RADA GMINY LEONCIN
ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin

UCHWAŁA Nr XXXVIII/214/26
RADY GMINY LEONCIN
z dnia 20 lipca 2026r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.), w związku z art. 64 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późń. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XIII/91/25 Rady Gminy Leoncin z dnia 9 stycznia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin, stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leoncin, zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/232/13 Rady Gminy Leoncin z dnia 17 kwietnia 2013 r., uchwala się co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1.

1. **Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin, zwany dalej "planem".**
2. **Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu w skali 1:2000,** stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
3. **Ponadto załącznikami do uchwały są:**

1) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu,
2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy;
3) Załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

§ 2.

1. W planie określa się:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalną udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania w tym przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
6) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.;
12) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
13) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
14) sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów;
15) minimalną powierzchnię nowo wydzielonych działek budowlanych.

2. W planie nie określa się, ponieważ nie odnoszą się do obszaru planu:

1) zasad kształtowania krajobrazu;
2) zasad ochrony krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej;

3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych.

§ 3. 1. Rysunek planu odnosi ustalenia zawarte w niniejszej uchwale do terenu objętego planem.

2. Na rysunku planu wyznacza się tereny o następujących przeznaczeniach:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług sportu i rekreacji oznaczony symbolem: **MNW-US**;
2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług turystyki oznaczony symbolem: **MNW-UT**;
3) teren usług kultu religijnego oznaczony symbolem: **UR**;
4) teren łąk i pastwisk oznaczony symbolem: **RNL**;
5) teren zabudowy zagrodowej oznaczony symbolem: **RZM**;
6) teren lasu oznaczony symbolem: **L**;
7) teren cmentarza zamkniętego oznaczony symbolem: **CZ**;
8) teren zieleni naturalnej oznaczony symbolem: **ZN**;
9) teren zieleni naturalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony symbolem: **ZN-WS**;
10) teren niesklasyfikowany oznaczony symbolem: **N**;
11) teren wód powierzchniowych śródlądowych oznaczony symbolem: **WS**;
12) teren komunikacji drogowej publicznej oznaczony symbolem: **KD**;
13) teren drogi zbiorczej oznaczony symbolem: **KDZ**;
14) teren komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczony symbolem: **KR**;

3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego planem;
2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
4) zwymiarowane wzajemne odległości elementów zagospodarowania (m);
5) przeznaczenie terenów oznaczone numerem i symbolem literowym;
6) korytarz ekologiczny;
7) obiekt zabytkowy wskazany do ochrony wraz z numerem,

4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są informacyjnymi ustaleniami planu:

1) obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków,
2) obiekt zabytkowy wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków wraz z numerem/opisem,
3) obiekt zabytkowy wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków wraz z numerem karty,
4) granica Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły,
5) granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu i strefy szczególnej ochrony ekologicznej WOCHK,
6) granica obszaru obejmującego tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego,
7) granica obszaru o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 500 lat lub istnieniu prawdopodobieństwa wystąpienia zdarzenia ekstremalnego,
8) granica obszaru o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat,
9) granica obszaru o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 10 lat,
10) granica krajobrazu priorytetowego 14-318.73-187,
11) granica strefy od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu 50 m;
12) granica strefy od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu 150 m.
13) strefa ochronna wału przeciwpowodziowego 50 m,
14) obszar siedliska 3150 Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,
15) obszar siedliska 6510 Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły.

§ 4.

1. Ilekroć w planie używa się określeń takich jak:

1) **„główna kalenica”** – należy przez to rozumieć najdłuższą, poziomą krawędź przecięcia połaci dachu budynku, położoną najwyżej względem poziomu terenu, stanowiącą oś symetrii głównej bryły budynku;
2) **"nieprzekraczalna linia zabudowy"** należy przez to rozumieć: wskazaną na rysunku planu linię ograniczającą obszar na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;
3) **„przeznaczenie terenu”** należy przez to rozumieć rodzaj lub rodzaje zabudowy, zagospodarowania oraz działalności ustalone dla danego terenu;
4) **"usługi nieuciążliwe"** należy przez to rozumieć działalność, która nie powoduje uciążliwości;

5) **„uciążliwościach"** należy przez to rozumieć emisje będące skutkiem działalności człowieka przekraczające standardy emisyjne lub obowiązujące normy poza terenem na którym powstają, a w szczególności wprowadzane do powietrza, wody, gleby lub ziemi: substancje i energie, a zwłaszcza: ciepło, hałas, wibracje, pyły, pola elektromagnetyczne, jak również zanieczyszczenie ściekami i odpadami;

6) **"teren"** należy przez to rozumieć: fragment obszaru objęty planem o określonym przeznaczeniu lub określonych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony kolejnym numerem i odpowiednim symbolem literowym.

2. Pozostałe, niezdefiniowane określenia użyte w ustaleniach niniejszej uchwały należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach odrębnych lub w znaczeniu słownikowym.

Rozdział 2
Ustalenia ogólne

§ 5.

1. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) nakazuje się lokalizowanie nowej zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
2) dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych i garażowych zwróconych ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy tej granicy;
3) dopuszcza się zachowanie budynków lub ich części:
   a) zlokalizowanych niezgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, z dopuszczeniem ich przebudowy i rozbudowy bez zwiększania obrysu wykraczającego poza ustalone w niniejszym planie linie zabudowy,
   b) niezgodnych z parametrami i wskaźnikami zabudowy oraz zagospodarowania terenu zapisanymi w ustaleniach planu, z możliwością ich przebudowy w sposób nie zwiększający kolizji z pozostałymi ustaleniami planu,
   c) z funkcjami innymi niż ustalone w planie, z dopuszczeniem ich przebudowy, pod warunkiem że działalność w nich prowadzona nie będzie stanowiła uciążliwości wykraczającej poza granicę lokali i/lub działek, na których jest prowadzona oraz nie będzie ograniczała możliwości wprowadzenia ustaleń planu w lokalach i na działkach sąsiednich;
4) ustala się minimalne powierzchnie nowo wydzielonych działek budowlanych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;
5) dopuszcza się mniejsze powierzchnie nowo wydzielonych działek budowlanych niż określona w ustaleniach szczegółowych poszczególnych terenów, celem powiększenia działek sąsiednich oraz pod urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej;
6) dopuszcza się wydzielenie pod zabudowę działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż określona ustaleniach szczegółowych poszczególnych terenów, jeżeli ich powierzchnia uległa zmniejszeniu w skutek wydzielania działki na cele dróg publicznych oraz urządzeń infrastruktury technicznej;
7) dopuszcza się lokalizowanie zabudowy na działkach budowlanych wydzielonych przed dniem obowiązywania planu zgodnie z prawomocnymi decyzjami podziałowymi, pod warunkiem stosowania określonych w planie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
8) nakazuje się ujednolicenia pokrycia i kolorystyki dachów spadzistych oraz kolorystyki elewacji budynków na działce budowlanej;
9) ustala się pokrycie i kolorystykę dachów spadzistych:
   a) materiał pokrycia dachowego - blacha, dachówka bitumiczna, dachówka ceramiczna lub cementowa, gont, strzecha,
   b) kolorystyka dachów:
      - dla barwionych materiałów – ciemniejsze odcienie kolorów: ceglastego, czerwonego, brązowego oraz grafitowego,
      - dla niebarwionych materiałów - ich kolor naturalny;
10) ustala się kolorystykę elewacji budynków:
   a) dla barwionych materiałów elewacyjnych - kolor biały oraz jasne odcienie kolorów: szarego, beżowego i żółtego,
   b) dla niebarwionych materiałów elewacyjnych, takich jak drewno, kamień, szkło, cegła - ich kolor naturalny,
   c) dopuszcza się stosowanie innych kolorów wyłącznie na fragmentach ścian budynku, takich jak cokoły, gzymsy, inne elementy i detale architektoniczne, nieprzekraczających 10 % powierzchni danej elewacji,

d) dopuszcza się przeszklenia elewacji budynków,
e) zakazuje się stosowania na elewacjach okładzin elewacyjnych winylowych, kompozytowych, metalowych, cementowo-włóknistych, płytek glazury, blach;

2. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) cały obszar planu znajduje się w granicach otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego, w jej zasięgu obowiązują ustalenia ochronne zgodne z przepisami odrębnymi;
2) cały obszar planu znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły (PLH140029), w jego zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi, w tym plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły (PLH 140029);
3) zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem uzbrojenia terenu;
4) zakazuje się lokalizowania przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże negatywny wpływ oddziaływania na środowisko, z wyjątkiem uzbrojenia terenu;
5) zakazuje się lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w szczególności zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;
6) zakazuje się przekraczania standardów jakości środowiska ustalonych w przepisach odrębnych poza granicami działki, do której prowadzący działalność posiada tytuł prawny;
7) dla terenów **MNW-US, MNW-UT** przyjmuje się kwalifikację w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej;
8) dla terenów **RZM** przyjmuje się kwalifikację w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi, jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
9) nakazuje się zachowanie istniejących drzew, z dopuszczeniem usuwania drzew obumarłych, nie rokujących szans na przeżycie oraz drzew stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi oraz utraty mienia lub kolidujących z uzbrojeniem terenu lub planowaną zabudową,
10) nakazuje się zachowanie zadrzewień śródpolnych,
11) w obszarze korytarza ekologicznego ustala się:
    a) utrzymanie ciągłości i spójności pokrywy roślinnej, kształtowanie pasów zieleni, zakrzewień i zadrzewień,
    b) realizację i utrzymanie zieleni urządzonej przy zastosowaniu harmonijnej kompozycji i właściwego doboru gatunkowego (zwłaszcza gatunków rodzimych), z możliwie jak najmniejszą liczbą elementów obcych krajobrazowo – egzotycznych gatunków zimozielonych drzew iglastych z rodzaju takich jak: *Thuja, Chamaecyparis, Juniperus*;
    c) zakazuje się lokalizacji barier utrudniających migrację zwierząt,
    d) dopuszcza się nasadzenia żywopłotów jako elementu wzmacniającego funkcjonowanie korytarzy.

3. Ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1) ustala się ochronę obiektu wpisanych do rejestru zabytków zbór poewangelicki p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny wraz z terenem pod nr rej. A-1644 decyzją z dnia 26.11.1997 r. na terenie **1UR,** w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
2) ustala się ochronę obiektów wpisanych do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków pod numerami: 524 na terenie **37RZM**, 521, 522 na terenie **39RZM**, jako chałupy „holenderskie", oraz pod numerami 525 na terenie **37RZM**, 526 na terenie **32RZM**, 523 na terenie **38RZM** jako chałupy „niemieckie", w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w ich zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
3) ustala się ochronę obiektów wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków: obiekty Nowy Secymin 9 pod numerem GEZ 29 na terenie **38RZM**, Nowy Secymin 18 pod numerem GEZ 30 na terenie **34RZM** i Nowy Secymin 22 pod numerem GEZ 36 na terenie **30RZM**, w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w ich zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
4) ustala się ochronę obiektu Nowy Secymin 30 pod numerem NS30 na terenie **25RZM**,
5) ustala się ochronę cmentarza kolonistów wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków na terenie **1CZ**, w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
6) ustala się ochronę parku dworskiego wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków na terenach **16RZM, 17RZM, 18RZM, 5ZN, 6ZN, 9ZN, 4WS, 5WS, 3RNL** w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,

4. Ustala się granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

1) część obszaru planu zgodnie z rysunkiem planu znajduje się w obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub przerwania wału przeciwpowodziowego, w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przed powodzią;
2) cały obszar planu znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka Warszawska" i nr 222 „Dolina Środkowej Wisły", gdzie obowiązują podwyższone wymogi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, rolniczej i gospodarki odpadami;
3) w obszarze planu wskazuje się granice krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;

5. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

1) nie ustala się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości;
2) ustala się parametry działek:
   a) minimalna powierzchnia działki: 1500 m^2 na terenach **MNW-US, MNW-UT**;
   b) minimalna powierzchnia działki: 900 m^2 na terenie **UK**;
   c) minimalna szerokość frontu działki na terenach **MNW-US, MNW-UT:** 20 m;
   d) minimalna szerokość frontu działki na terenie **UK**: 16 m;
3) ustala się kąt położenia granicy działki:
   a) w zakresie – $70^0 \div 110^0$ w stosunku do pasa drogowego,
   b) równolegle lub prostopadle do istniejących granic działek.

6. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zakazuje się na całym obszarze objętym planem lokalizowania usług uciążliwych oraz związanych z gospodarką odpadami, magazynowaniem, spalaniem i recyklingiem.

7. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) w zakresie układu drogowo – ulicznego:
   a) ustala się, że układ dróg publicznych w obszarze objętym planem stanowią wymienione poniżej drogi wydzielone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu symbolami: **1KDZ, 1KD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD;**
   b) ustala się obsługę komunikacyjną istniejącego i projektowanego zagospodarowania wyznaczonych terenów, poprzez wewnętrzny układ dróg, na który składają się drogi oznaczone symbolami: **1KDZ, 1KD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD;**
2) w zakresie parkowania nakazuje się zapewnienie miejsc do parkowania w ilości nie mniejszej niż:
   a) 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   b) 1 miejsce postojowe na 30 m^2 powierzchni użytkowej usług lecz nie mniej niż 2 miejsca postojowe na jeden lokal użytkowy;
   c) 4 miejsca postojowe na 10 łóżek + minimum: 5 miejsc postojowych na 10 osób zatrudnionych w usługach turystyki: hotelach, motelach, itp.,
3) ustala się realizację miejsc do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) ustala się realizację miejsc do parkowania dla obiektów nowo realizowanych, rozbudowywanych, nadbudowywanych lub zmieniających sposób użytkowania na działkach budowlanych, na których znajdują się te obiekty;
5) dopuszcza się realizację miejsc do parkowania w formie:
   a) wydzielonych miejsc na powierzchni terenu,
   b) garaży wbudowanych w bryłę budynków,
   c) garaży wolnostojących;
6) nakazuje się zapewnienie co najmniej 2 miejsc do parkowania dla rowerów na każde 100 m^2 powierzchni użytkowej usług;
7) ustala się minimalną szerokość dojazdu do nowo wydzielanych działek dla terenów **MNW-US**:
   a) 5 m dla dojazdu od 1 do 2 działek,
   b) 6 m dla dojazdu od 3 do 6 działek,
   c) 8 m dla dojazdu powyżej: 6 działek;
8) ustala się wydzielanie placów do zawracania na zakończeniu dojazdów do działek o promieniu minimum – 6 m.

8. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej:

1) w zakresie rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej:
   a) nakazuje się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg publicznych i dojazdów,
   b) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg publicznych w sposób nie kolidujący z projektowanym lub istniejącym zagospodarowaniem tych terenów, w miejscach dostępnych dla właściwych służb eksploatacyjnych z wyłączeniem terenów lasów oznaczonych symbolem **L** i obszarem siedlisk 3150 i 6510 Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły;
   c) ustala się maksymalną wysokość obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej – 30 m, zaś w granicach krajobrazu priorytetowego – 20 m,
   d) dopuszcza się budowę nowych oraz zachowanie, przebudowę i rozbudowę istniejących urządzeń i przewodów uzbrojenia terenu z wyłączeniem terenów lasów oznaczonych symbolem **L** i obszarem siedlisk 3150 i 6510 Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,
   e) w zakresie warunków powiązań sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym ustala się jej powiązanie terenami ciągów komunikacyjnych oraz terenami o innych funkcjach z wyłączeniem terenów lasów oznaczonych symbolem **L** i obszarem siedlisk 3150 i 6510 Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły, w zależności od potrzeb oraz przebiegów istniejących;
2) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
   a) nakazuje się zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej o przekroju minimum ø 90 mm,
   b) do czasu budowy i oddania do użytkowania sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć wody za wyjątkiem obszaru położonego w granicach strefy od cmentarza,
   c) nakazuje się zapewnienie zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
3) w zakresie odprowadzania ścieków:
   a) ustala się odprowadzenie ścieków do z projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju minimum ø 90 mm,
   b) nakazuje się podłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej do ich obsługi,
   c) dopuszcza się odprowadzanie ścieków z budynków do szczelnych, atestowanych zbiorników, bezodpływowych, wyłącznie w przypadku braku sieci kanalizacyjnej przewidzianej do ich obsługi,
   d) w przypadku powstania ścieków niespełniających standardów, nakazuje się ich podczyszczenie przed wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej;
4) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
   a) nakazuje się zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie własnym inwestora, poprzez odprowadzanie ich w stanie niezanieczyszczonym do ziemi lub zbiorników retencyjnych,
   b) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej o przekroju min. ø 150 mm,
   c) nakazuje się neutralizowanie substancji ropopochodnych i chemicznych z powierzchni utwardzonych przed odprowadzeniem do ziemi;
5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
   a) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną istniejącej i projektowanej sieci elektroenergetycznej,
   b) dopuszcza się budowę, rozbudowę i modernizację stacji transformatorowych oraz sieci rozdzielczej średniego i niskiego napięcia,
   c) dopuszcza się wytwarzanie energii z mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii zamontowanych na budynkach na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
   d) dopuszcza się wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii z urządzeń wolnostojących o mocy zainstalowanej do 200 kW na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
   e) zakazuje się lokalizacji elektrowni wiatrowych, biogazowni;
6) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
   a) ustala się zaopatrzenie z sieci gazowej o przekroju minimum ø 32 mm,
   b) dla terenów zabudowy mieszkaniowej nakazuje się lokalizowanie szafek gazowych w linii ogrodzenia, otwieranych na zewnątrz,
   c) dopuszcza się stosowania indywidualnych zbiorników z gazem płynnym dla celów bytowych i gospodarczych;
7) w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną:
   a) ustala się stosowanie proekologicznych wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, charakteryzujących się brakiem lub niską emisją substancji do powietrza,
   b) dopuszcza się wykorzystanie urządzeń kogeneracji oraz obiektów energetyki odnawialnej (OZE);
8) w zakresie obsługi telekomunikacji:

a) ustala się objęcie obszaru planu dostępem do sieci telekomunikacyjnych poprzez infrastrukturę telekomunikacyjną,
b) na terenie **MNW-US, MNW-UT** dopuszcza się wyłącznie lokalizowanie infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych;

9) w zakresie gospodarki odpadami:
a) nakazuje się gromadzenie, segregację i usuwanie odpadów komunalnych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych,
b) nakazuje się lokalizowanie miejsc na odpady w sposób umożliwiający dostęp do nich z dróg publicznych,
c) nakazuje się gromadzenie i segregację odpadów wyłącznie na obszarze działek własnych.

9. Ustala się sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1) zakazuje się lokalizowania zabudowy tymczasowej: obiektów kontenerowych i barakowozów, niezwiązanych z prowadzeniem budowy;
2) dopuszcza się użytkowanie działek w sposób dotychczasowy pod warunkiem, że działalność prowadzona na ich obszarze nie jest źródłem uciążliwości wykraczającej poza ich granice.

10. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 8% - słownie: osiem procent.

11. Granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym: ustala się granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym: linie rozgraniczające terenu komunikacji drogowej publicznej oznaczone symbolem: **1KDZ.**

12. Granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym: ustala się granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym: linie rozgraniczające terenów komunikacji drogowej publicznej oznaczonych symbolami: **1KD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD.**

Rozdział 3
Ustalenia szczegółowe

§ 6. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, usług sportu i rekreacji oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MNW-US, 2MNW-US, 3MNW-US, 4MNW-US ustala się:

1) **przeznaczenie terenu**:
a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
b) usługi sportu i rekreacji;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
a) dopuszcza się lokalizowanie:
- zabudowy o funkcjach: mieszkalnej i usługowej,
- dopuszcza się stosowanie przeznaczeń określonych w pkt 2 lit. a tir. 1 oddzielnie, łącznie i łącznie w jednym budynku,
- wyłącznie usług nieuciążliwych,
- uzbrojenia terenu,
b) zakazuje się budowy więcej niż jednego budynku z funkcją mieszkalną w obrębie jednej działki budowlanej lub zmiany funkcji w budynkach na mieszkalną, jeżeli na tych działkach znajduje się już budynek mieszkalny,
c) ustala się nadziemną intensywności zabudowy:
- minimalną – 0,01,
- maksymalną – 0,4,
d) ustala się maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,25,
e) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,7,
f) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych – 1500 m^2,
g) ustala się maksymalną wysokość zabudowy budynków:
- mieszkalnych, usługowych: 2 kondygnacje nadziemne – 10 m,
- gospodarczych i garażowych – 6 m,
h) ustala się stosowanie dachów o geometrii dwuspadowej o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie – $25^0 \div 45^0$,
i) ustala się realizację budynków z kalenicą główną równoległą do drogi przylegającej do działki, bądź linii rozgraniczającej drogi publicznej bądź wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę,

j) dopuszcza się inne położenie budynku z główną kalenicą względem drogi i linii rozgraniczających dróg w przypadku nietypowego kształtu działki, ochrony wartości przyrodniczych;

3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**: ustala się posadowienie budynków na działce z zachowaniem najcenniejszego drzewostanu;

4) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa**: tereny **1MNW-US, 2MNW-US** położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów.

§ 7. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, usług turystyki oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MNW-UT ustala się:

1) **przeznaczenie terenu**:
   a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
   b) usługi turystyki,
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
   a) dopuszcza się lokalizowanie:
      - zabudowy o funkcjach: mieszkalnej i usługowej,
      - dopuszcza się stosowanie przeznaczeń określonych w pkt 2 lit. a tir. 1 oddzielnie, łącznie i łącznie w jednym budynku,
      - wyłącznie usług nieuciążliwych,
      - uzbrojenia terenu,
   b) zakazuje się budowy więcej niż jednego budynku z funkcją mieszkalną w obrębie jednej działki budowlanej lub zmiany funkcji w budynkach na mieszkalną, jeżeli na tych działkach znajduje się już budynek mieszkalny,
   c) ustala się nadziemną intensywności zabudowy:
      - minimalną – 0,01,
      - maksymalną – 0,5,
   d) ustala się maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,25,
   e) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,7,
   f) ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych – 1500 m^2,
   g) ustala się maksymalną wysokość zabudowy budynków:
      - mieszkalnych, usługowych: 2 kondygnacje nadziemne – 10 m,
      - gospodarczych i garażowych – 6 m,
   h) ustala się stosowanie dachów o geometrii dwuspadowej o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie – $25^0 \div 45^0$,
   i) dopuszcza się dla budynków usługowych dachy płaskie, dwuspadowe i wielospadowe o układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie $15^0 \div 45^0$,
   j) ustala się realizację budynków mieszkalnych z kalenicą główną równoległą do drogi przylegającej do działki, bądź linii rozgraniczającej drogi publicznej bądź wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę,
   k) dopuszcza się inne położenie budynku z główną kalenicą względem drogi i linii rozgraniczających dróg w przypadku nietypowego kształtu działki, ochrony wartości przyrodniczych;
3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**: ustala się posadowienie budynków na działce z zachowaniem najcenniejszego drzewostanu;

§ 8. Dla terenu usług kultu religijnego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UR ustala się:

1) **przeznaczenie terenu**: usługi kultu religijnego;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
   a) zakazuje się lokalizowania nowej zabudowy,
   b) dopuszcza się remonty, przebudowę istniejącej zabudowy,
   c) dopuszcza się lokalizowanie uzbrojenia terenu,
   d) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,7;
3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**: ustala się ochronę obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków, drewniany, dawny zbór poewangelicki p.w. Narodzeni Najświętszej Marii Panny w

Secyminie Nowym wraz z terenem (działka nr 150/2) wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-1644 decyzją z dnia 26.11.1997 r., dla którego obowiązują ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**: teren znajduje się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.

§ 9. Dla terenów zabudowy zagrodowej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1RZM, 2RZM, 3RZM, 4RZM, 5RZM, 6RZM, 7RZM, 8RZM, 9RZM, 10RZM, 11RZM, 12RZM, 13RZM, 14RZM, 15RZM ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: zabudowa zagrodowa;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
   a) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   b) dopuszcza się tworzenie nowej zabudowy zagrodowej dla gospodarstw rolnych o wielkości powyżej 1,0 ha zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
   c) ustala się maksymalną dopuszczalną wielkość chowu lub hodowli zwierząt – 20 DPJ w jednym gospodarstwie rolnym,
   d) ustala się nadziemną intensywność zabudowy:
      - minimalny – 0,001,
      - maksymalny – 0,1 ,
   e) ustala się maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,1,
   f) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,85,
   g) ustala się maksymalną wysokość zabudowy budynków:
      - mieszkalnych: 1 kondygnacje nadziemna – 6 m,
      - gospodarczych i garażowych – 6 m,
      - związanych z obsługą rolnictwa – 10 m,
   h) ustala się maksymalną wysokość budowli rolniczych: 10 m,
   i) ustala się stosowanie dachów o geometrii dwuspadowej o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie – $25^0 \div 45^0$;
3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**:
   a) ustala się posadowienie budynków na działce z zachowaniem najcenniejszego drzewostanu,
   b) tereny **2RZM**, **3RZM**, **4RZM**, **5RZM**, **7RZM**, **8RZM**, **9RZM** częściowo znajdują się w obszarze korytarza ekologicznego dla którego obowiązują ustalenia § 5 ust. 2 pkt 11,
   c) teren **9RZM** położony jest częściowo w obszarze siedliska 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły;
4) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa**: tereny **10RZM**, **13RZM**, **15RZM** częściowo położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;
5) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**: tereny **1RZM**, **6RZM**, **7RZM**, **8RZM**, **11RZM**, **12RZM** znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.

§ 10. Dla terenów zabudowy zagrodowej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 16RZM, 17RZM, 18RZM, 19RZM, 20RZM, 21RZM, 22RZM, 23RZM, 24RZM, 25RZM, 26RZM, 27RZM, 28RZM, 30RZM, 31RZM, 32RZM, 33RZM, 34RZM, 35RZM, 36RZM, 37RZM, 38RZN, 39RZM, 40RZM ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: zabudowa zagrodowa;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
   a) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   b) dopuszcza się tworzenie nowej zabudowy zagrodowej dla gospodarstw rolnych o wielkości powyżej 1,0 ha zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
   c) ustala się maksymalną dopuszczalną wielkość chowu lub hodowli zwierząt – 20 DPJ w jednym gospodarstwie rolnym,
   d) ustala się nadziemną intensywność zabudowy:

- minimalny – 0,001,
- maksymalny – 0,2 ,

e) ustala się maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,1,

f) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,80,

g) ustala się maksymalną wysokość zabudowy budynków:
- mieszkalnych: 2 kondygnacje nadziemne – 9 m,
- gospodarczych i garażowych – 6 m,
- związanych z obsługą rolnictwa – 10 m,

h) ustala się maksymalną wysokość zabudowy budowli rolniczych: 10 m,

i) ustala się stosowanie dachów o geometrii dwuspadowej o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu w zakresie – $25^0 \div 45^0$;

3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**:

a) ustala się ochronę obiektów zabytkowych wpisanych do wojewódzkiej ewidencji zabytków na terenach: **32RZM** Nowy Secymin 20, pod numerem WEZ526, (działka o nr ewid.178), **37RZM** – Nowy Secymin 10, pod numerem WEZ524, (działka o nr ewid. 197), Nowy Secymin 13, pod numerem WEZ525, (działka ewidencyjna 192), **38RZM** – Nowy Secymin 6, pod numerem WEZ523, (działka o nr ewid. 227), **39RZM** – Nowy Secymin 2, pod numerem WEZ521, (działka o nr ewid. 243/1), Nowy Secymin 3, pod numerem WEZ 522, (działki o nr ewid. 240/1, 241/1) poprzez:
- zachowanie historycznej bryły, formy dachu i materiałów elewacyjnych,
- uporządkowanie zieleni wokół obiektów z zachowaniem drzew o wartości krajobrazowej,

b) ustala się ochronę obiektów zabytkowych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków na terenach: **30RZM** – Nowy Secymin 22, pod numerem GEZ36, (działka o nr ewid. 173/1), **34RZM** – Nowy Secymin 18, pod numerem GEZ30, (działka o nr ewid. 183/2), **38RZM** – Nowy Secymin 9, pod numerem GEZ 29, (działki o nr ewid. 224/2, 224/4) w zakresie zachowania pierwotnej bryły budynku,

c) ustala się ochronę obiektu zabytkowego na terenie **25RZM** - Nowy Secymin 30, pod numerem NS30 (działka o nr ewid, 149/6) w zakresie zachowania pierwotnej bryły budynku,

d) ustala się ochronę obiektu zabytkowego - parku dworskiego wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków położonego na terenie **17RZM** i częściowo na terenach **16RZM, 18RZM** poprzez:
- zachowanie drzew o wartościach krajobrazowych,
- zachowanie zadrzewień śródpolnych;

4) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**: ustala się posadowienie budynków na działce z zachowaniem najcenniejszego drzewostanu;

5) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa**: tereny **16RZM, 17RZM, 18RZM, 19RZM** w całości położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;

6) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**:

a) tereny **20RZM, 21RZM, 22RZM, 23RZM, 24RZM, 25RZM, 26RZM, 27RZM, 28RZM, 30RZM, 31RZM, 34RZM, 38RZM** częściowo znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne,

b) teren **19RZM** częściowo znajduje się w strefie od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu – 50 m, w jej zasięgu obowiązuje:
- zakaz lokalizowania studzien, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
- zakazuje się lokalizowania zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkujących artykuły żywnościowe, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywnościowe,

c) teren **19RZM** częściowo znajduje się w strefie od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu – 150 m, w jej zasięgu obowiązuje:
- zakaz lokalizowania studzień, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
- zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego, zakładów przechowujących artykuły żywnościowe o ile nie posiadają podłączenia do sieci wodociągowej lub są zaopatrzone w wodą z indywidualnych ujęć wody zlokalizowanych poza strefą ochrony od cmentarza.

§ 11. Dla terenu zabudowy zagrodowej oznaczonej na rysunku planu symbolem 29RZM ustala się:

1) **przeznaczenie terenu**: zabudowa zagrodowa;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu**:
   a) zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy,
   b) dopuszcza się remonty, przebudowę istniejącej zabudowy,
   c) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   d) zakazuje się wydzielania nowych działek budowlanych,
   e) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 75% powierzchni działki;
3) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:** teren znajduje się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.

§ 12. Dla terenów łąk i pastwisk oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1RNL, 2RNL, 3RNL, 4RNL , 5RNL, 6RNL, 7RNL, 8RNL, 9RNL, 10RNL, 11RNL ustala się:

1) **przeznaczenie terenu:** łąki i pastwiska;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:** ustala się zachowanie i utrzymanie porostu łęgowego lub łąk;
3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**: ustala się ochronę obiektu zabytkowego - parku dworskiego wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków położonego częściowo na terenie **3RNL** poprzez:
   a) zachowanie drzew o wartościach krajobrazowych,
   b) zachowanie zadrzewień śródpolnych;
4) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   a) tereny **1RNL, 2RNL, 3RNL, 4RNL, 6RNL, 7RNL, 8RNL, 9RNL, 10RNL, 11RNL** położone są częściowo w obszarze siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,
   b) ustala się zagospodarowanie zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przyrody, w tym planem zadań ochronnych dla Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły PLH140029;
5) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:** tereny **3RNL, 4RNL** częściowo położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;
6) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:**
   a) tereny **5RNL, 7RNL** znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne,
   b) tereny **3RNL i 4RNL** częściowo znajdują się w strefie od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu – 150 m, w jej zasięgu obowiązuje:
      - zakaz lokalizowania studzień, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

§ 13. Dla terenów lasów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1L, 2L ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: las;
2) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**:
   a) tereny znajdują się w obszarze korytarza ekologicznego dla którego obowiązują ustalenia § 5 ust. 2 pkt 11,
   b) teren **1L** położony jest częściowo w obszarze siedliska 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły.

§ 14. Dla terenu cmentarza zamkniętego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1CZ ustala się:

1) **przeznaczenie terenu**: cmentarz zamknięty;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:** ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,8;

3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**: ustala się ochronę obiektu zabytkowego – cmentarza kolonistów wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków poprzez:
   - odtworzenie kompozycji przestrzennej układu kwater,
   - zachowanie i uporządkowanie nagrobków i detali architektonicznych,
   - uporządkowanie zieleni z zachowaniem drzew o wartości krajobrazowej;
4) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa**: teren położony jest w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;
5) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:** teren częściowo znajduje się w strefie od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu – 150 m, w jej zasięgu obowiązuje: zakaz lokalizowania studzień, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

§ 15. Dla terenów zieleni naturalnej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1ZN, 2ZN, 3ZN, 4ZN, 5ZN, 6ZN, 7ZN, 8ZN, 9ZN, 10ZN, 11ZN, 12ZN, 13ZN, 14ZN, 15ZN, 16ZN, 17ZN, 18ZN, 19ZN, 20ZN, 21ZN, 22ZN, 23ZN, 24ZN, 25ZN, 26ZN, 27ZN, 28ZN, 29ZN, 30ZN, 31ZN, 32ZN, 33ZN ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: zieleń naturalna;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
   a) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   b) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,9;
3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:** ustala się ochronę obiektu zabytkowego - parku dworskiego wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków położonego częściowo na terenach: **5ZN, 6ZN i 9ZN** poprzez:
   a) zachowanie drzew o wartościach krajobrazowych,
   b) zachowanie zadrzewień śródpolnych;
4) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   a) ustala się zachowanie i utrzymanie porostu łęgowego lub łąk,
   b) tereny **11ZN, 12ZN, 15ZN, 20ZN, 22ZN, 23ZN** w całości, **17ZN, 20ZN, 21ZN, 24ZN** częściowo znajdują się w obszarze korytarza ekologicznego dla którego obowiązują ustalenia § 5 ust. 2 pkt 11,
   c) tereny **11ZN, 12ZN, 15ZN** położone są częściowo w obszarze siedliska 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,
   d) tereny **1ZN, 3ZN, 6ZN, 8ZN, 9ZN, 12ZN, 14ZN, 15ZN, 19ZN, 20ZN, 24ZN** położone są częściowo w obszarze siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły;
5) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa**: tereny **5ZN, 9ZN** w całości, **2ZN, 6ZN, 8ZN** częściowo położone są w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;
6) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:**
   a) tereny **4ZN, 7ZN, 11ZN, 12ZN, 13ZN, 28ZN** częściowo znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne,
   b) teren **8ZN** częściowo znajduje się w strefach od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu – 50 m i 150 m, w ich zasięgu obowiązuje zakaz lokalizowania studzien, źródeł i strumieni służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych.

§ 16. Dla terenów zieleni naturalnej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1ZN-WS, 2ZN-WS, ustala się:

1) **przeznaczenie terenów:**
   a) zieleń naturalna;
   b) wody powierzchniowe śródlądowe;

2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
   a) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   b) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,9;
3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:** tereny położone są częściowo w obszarze siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły.
4) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:** teren **1ZN-WS** częściowo znajduje się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.
5)

§ 17. Dla terenu niesklasyfikowanego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1N ustala się:
1) **przeznaczenie terenu:** wał przeciwpowodziowy;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
   a) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu,
   b) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,9;
3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   a) teren częściowo znajduje się w granicach obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – „Dolina Środkowej Wisły", w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony przyrody,
   b) teren znajduje się częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz szczególnej strefy ekologicznej WOCHK dla którego obowiązują ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:**
   a) teren częściowo znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat, oraz na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat, w ich zasięgu obowiązują ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi,
   b) teren częściowo znajduje się w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat lub na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia zdarzenia ekstremalnego, w jego zasięgu obowiązują ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 18. Dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS , 17WS, 18WS, 19WS, 20WS, 21WS, 22WS, 23WS, 24WS, 25WS, 26WS, 27WS, 28WS, 29WS, 30WS, 31WS, 32WS, 33WS, 34WS, 35WS, 36WS, 37WS, 38WS, 39WS, 40WS, 41WS, 42WS, 43WS, 44WS, 45WS, 46WS ustala się:
1) **przeznaczenie terenów**: wody powierzchniowe śródlądowe;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**
   a) ustala się zachowanie i ochronę naturalnych brzegów, roślinności nadwodnej oraz korytarzy ekologicznych,
   b) dopuszcza się lokalizowanie przejazdów, przepustów, kładek pieszych, pomostów, urządzeń melioracyjnych i przeciwpowodziowych z zachowaniem drożności i funkcji terenu, wyłącznie poza obszarem siedlisk 3150 i 6510 Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły;
3) **zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków**: ochronę obiektu zabytkowego - parku dworskiego wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków położonego na terenach **4WS, 5WS** w granicach zgodnych z oznaczeniem na rysunku planu, w ich zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
4) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   a) tereny **14WS, 15WS, 16WS, 28WS** w całości, **33WS, 38WS, 39WS** częściowo znajdują się w obszarze korytarza ekologicznego dla którego obowiązują ustalenia § 5 ust. 2 pkt 11;
   b) tereny **6WS, 14WS, 22WS, 27WS** położone są częściowo w obszarze siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,

c) tereny **14WS, 15WS, 28WS** położone są częściowo w obszarze siedliska 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,

5) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**: tereny **8WS, 15WS, 16WS, 21WS** znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.

§ 19. Dla terenu drogi zbiorczej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDZ ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: droga zbiorcza;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**: dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu;
3) **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:**
   a) ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
   b) ustala się powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym od strony południowej z dalszym ciągiem drogi zbiorczej na terenie wsi Secymin Polski;
4) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy**: teren częściowo znajduje się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne.

§ 20. Dla terenów komunikacji drogowej publicznej oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KD, 2KD, 3KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: komunikacja drogowa publiczna;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**: dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu poza obszarami siedlisk 3150 i 6510 Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły,
3) **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
   a) tereny **3KD, 6KD, 7KD, 8KD** częściowo znajdują się w obszarze korytarza ekologicznego dla którego obowiązują ustalenia § 5 ust. 2 pkt 11,
   b) tereny **1KD, 4KD, 7KD** położone są częściowo w obszarze siedliska 6510 Niżowe i górskie świeże łąki Obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły;
4) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:** teren **1KD** częściowo położony jest w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;
5) **szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:** tereny **2KD, 4KD, 5KD** w całości oraz tereny **1KD, 3KD, 6KD, 8KD** częściowo znajdują się w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego - 50 m od stopy wału, w jej zasięgu obowiązują przepisy odrębne;
6) **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:**
   a) ustala się powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym:
      - drogi **1KD** od południowego-wschodu z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie wsi Nowiny,
      - drogi **2KD** od zachodu z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie gminy Brochów,
      - drogi **5KD** od wschodu z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie wsi Wilków nad Wisłą,
      - drogi **6KD** od południa z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie wsi Secymin Polski,
      - drogi **7KD** od południa z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie wsi Secyminek,
      - drogi **8KD** od południa z dalszym ciągiem przebiegu drogi na terenie wsi Secyminek,
   b) ustala się szerokość komunikacji drogowej w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

§ 21. Dla terenu komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KR ustala się:

1) **przeznaczenie terenów**: komunikacja drogowa wewnętrzna;
2) **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**: dopuszcza się lokalizację uzbrojenia terenu;
3) **granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:** teren częściowo położony jest w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych dla których audyt krajobrazowy województwa mazowieckiego określił rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania i użytkowania terenów;

4) **zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:** ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§ 22.

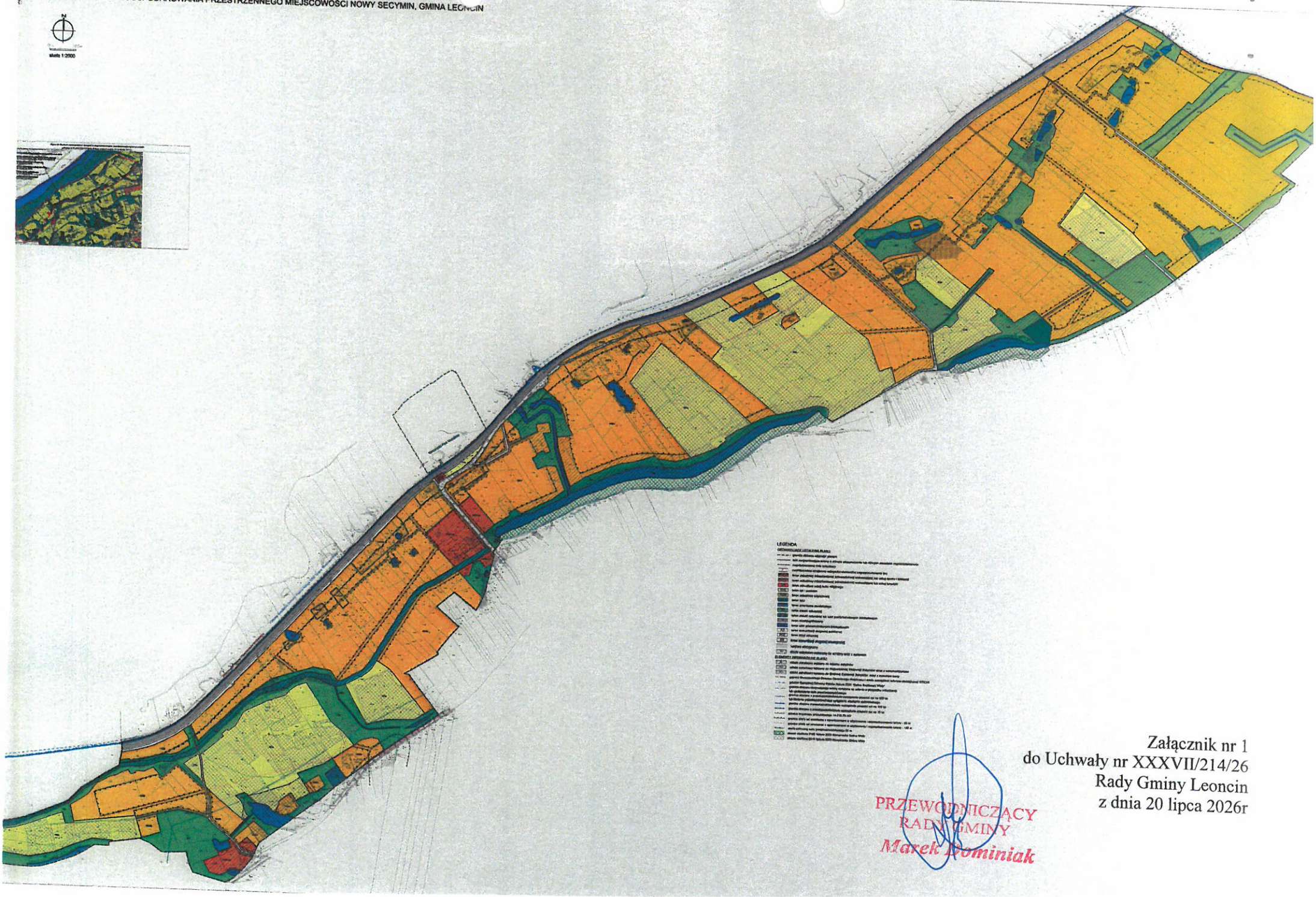
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leoncin.

§ 23.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Dominiak

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI NOWY SECYMIN, GMINA LEONCIN



Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXVII/214/26
Rady Gminy Leoncin
z dnia 20 lipca 2026r

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Dominiak

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/214/26
Rady Gminy Leoncin
z dnia 20 lipca 2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Leoncin o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i Nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3592.202	117,102 1KD, 1KR		x			Poszerzenie dróg do szerokości 5 m, do obsługi terenów rolnych, zabudowy zagrodowej. Brak zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy II i III na cele drogowe.
2.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3598.2026	cały obszar planu		x			1. Doprecyzowanie pojęcia „ujednolicenie pokrycia i kolorystyki dachu". Pojęcie należy rozumieć w prosty sposób i odnosi się tylko do pokrycia i kolorystyki, aby na jednej działce każdy budynek nie był kryty innym materiałem i w innym kolorze. Mogą być inne odcienie, albo zastosowanie mieszanych materiałów, lecz całość musi ze sobą łączyć się i stanowić wspólną całość.
3.					x			2. Wprowadzenie palety kolorów RAL, aby nie dopuszczać uznaniowości w kolorystyce dachów, oraz dopuszczenie koloru dachów w kolorze brązowym i w kolorze zielonym. Dodanie do pokrycia dachów - strzechy.
4.					x			3. Doprecyzowanie kolorystyki elewacji o jakie konkretnie odcienie. W zapisach jest określony odcień, „jasne" odcienie kolorów.
5.					x			4. Doprecyzowanie koloru naturalnego drewna. Kolory drewna zależą od gatunku drzew, nie ma konieczności szczegółowego określania czy to mahoń czy dąb, jak również zastosowania kolorystyki środków zabezpieczających drewno.
6.					x			5. Dopuszczenie okładzin winylowych, kompozytowych oraz metalowych imitujących deski drewniane, okładzin imitujących drewno oraz okładzin elewacyjnych ze sztucznego kamienia. Nie ma konieczności dopuszczania rozwiązań stosowanych w obiektach komercyjnych, zastosowanie elementów wykończeniowych jest możliwe, ale zakazane są okładziny całych elewacji, gdyż jest to krajobraz typowo wiejski.

7.					x			6. Nie ograniczać palety rozwiązań estetycznych. Zapisy planu w minimalnym zakresie ingerują w rozwiązania estetyczne.
8.					x			7. Dopuścić możliwość instalowania przydomowych elektrowni wiatrowych oraz przydomowych biogazowni. Plan dopuszcza mikroinstalacje, wymienione rozwiązania są mikroinstalacjami.
9..					x			8. Sformułować inaczej „instalacje proekologiczne", aby nie blokować najnowszych technologii. Najnowsze technologie są proekologiczne.
10.					x			9. Dopuścić całoroczne domy kontenerowe, poprzez doprecyzowanie zapisów o zakazie lokalizowania tymczasowych obiektów kontenerowych i barokowozów. Dla zachowania wiejskiego charakteru nie dopuszczalne są formy i obiekty kontenerowe.
11.					x			10. Wniosek o dopuszczenie zabudowy bliźniaczej na działce o pow. 1000 m kw. Wniosek jest nie zgodny ze studium.
12.					x			11. Zwiększenie min. udziału powierzchni zabudowy z 0,25 na 0,4 i zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej z 0,7 na 0,6. Zaproponowane parametry nie są zgodne ze studium. Powierzchnia zabudowy i powierzchnia pbc nie muszą się sumować do wartości 1, gdyż zostaje jeszcze powierzchnia utwardzona a nie zabudowana.
13.			149/7 27RMZ (25RZM) 11ZN Cały obszar planu		x			12. Wyłączenie części działki z obszaru rolniczego 27RZM pod zabudowę mieszkaniową i równocześnie zabudowę hotelowo-gastronomiczno-handlową. Nie ma możliwości zmiany przeznaczenia części działki z uwagi na grunty chronione klasy III, gdyż wymaga to zgody, cytowane zapisy ustawy obowiązują dla obszaru uzupełnienia zabudowy i planu ogólnego.
14.					x			13. Ujednolicenie parametrów i wskaźników zabudowy terenu 4MNW-US i 27RZM zgodnie z parametrami jak dla terenu 4MNW-US.
15.					x			14. Wyłączenie części działki z terenu 27RZM i nadanie nowego symbolu.
16.					x			15. Zmniejszenie obszaru 11ZN na granicy działki i drogi wojewódzkiej.
17.					x			16. Wniosek o wyrażenie zgody na wzniesienie ogrodzenia wzdłuż drogi wojewódzkiej 565. Zapisy planu nie zawierają ustaleń dotyczących ogrodzeń.
18.					x			17. Dopuścić wznoszenie zabudowy budynków mieszkaniowych, gospodarczych i rolniczych na nasypach i zwiększyć wysokość budynków uwzględniając wysokość nasypu.
19.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3528.2026	170/5, 170/3, 170/4, 247/1, 247/2, 248/1, 248/2, 171/4, 171/5, 171/6 6RNL		x			Włączenie działek do terenów zabudowy zagrodowej RZM. Ograniczenie związane z siedliskiem przyrodniczym.

20.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3537.2026	189 7RZM, 23WS, 13ZN, 37RZM, 8RNL, 14ZN, 27WS, 9RNL, 15ZN,		x			Kwestionowanie siedliska przyrodniczego i usunięcie informacji o występowaniu chronionych gatunków roślin na działce. Siedliska przyrodnicze wynikają z zarządzenia RDOŚ w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły.
21.	29.05.2026	Osoby fizyczne 3539.2026	193, 202, 214 6RZM, 7RZM 39RZM		x			1. Dopuszczenie realizacji zabudowy do 2 kon. Nadziemnych, max. nadziemna intensywność zabudowy 0,2, min. udział pow. biologicznie czynnej 75%. Maksymalna wysokość budynków 9 m dla terenów 6RZM i 7RZM. 2. Obniżenie min. udział pow. biologicznie czynnej z 80% na 75% dla terenu 39RZM. Na terenach zabudowy zagrodowej, zachowując wiejski charakter terenu ustalone wskaźniki dają możliwość zabudowania działki o pow. 1 ha zabudową o powierzchni 1000 m^2, na istniejących działkach rolnych o pow. 3000 m^2 , zabudową do 300 m^2, wysokość zabudowy na terenach otwartych została zminimalizowana celem zachowania krajobrazu otwartego.
22.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3540.2026	197, 198, 223/1, 224/2 7RZM		x			1.Dopuszczenie realizacji zabudowy do 2 kon. Nadziemnych, max. nadziemna intensywność zabudowy 0,2, min. udział pow. biologicznie czynnej 75%. Maksymalna wysokość budynków 9 m dla terenów 7RZM. 2. Obniżenie min. udział pow. biologicznie czynnej z 80% na 75% dla terenu 39RZM i 40RZM. 3.Przeanalizowanie przebiegu granic obszaru 10RNL oraz wyznaczenie zgodnie z rzeczywistą powierzchnią obszarów objętych ochroną, wynikająca z dokumentacji programu rolnośrodowiskowego oraz danych ARiMR. Na terenach zabudowy zagrodowej, zachowując wiejski charakter terenu ustalone wskaźniki dają możliwość zabudowania działki o pow. 1 ha zabudową o powierzchni 1000 m^2, na istniejących działkach rolnych o pow. 3000 m^2 , zabudową do 300 m^2, wysokość zabudowy na terenach otwartych została zminimalizowana celem zachowania krajobrazu otwartego. Przebieg obszaru 10RNL nie wynika z programu rolnośrodowiskowego tylko z zarządzenia RDOŚ w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły.
23.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3545.2026	97/2, 95/2		x			Przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową. MN/MR. Inwestycje będą miały wpływ na siedliska przyrodnicze.
24.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3548.2026	179 7RNL 35RZM		x			Zwiększenie terenu RZM dla możliwości rozbudowy istniejącego gospodarstwa. Tereny wnioskowane oznaczone jako siedlisko przyrodnicze.
25.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3555.2026	117, 102		x			Poszerzenie istniejących dojazdów do szerokości 5 m. Brak zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy II i III na cele drogowe.

26.	29.05.2026	Osoba fizyczna 3555.2026	138/2		x			Skorygowanie granic terenu pod nazwą park podworski. Granice parku nie uniemożliwiają realizacji zabudowy.
27.	28.05.2026	Osoba fizyczna 3488.2026	176		x			Przeznaczenie działki pod zabudowę zagrodową jak teren 34RZM. Siedlisko przyrodnicze brak możliwości uwzględnienia uwagi.
28.	27.05.2026	Osoba fizyczna 3438.2026	160, 164/4		x			Zmiana przeznaczenia z terenów zielonych ZN na tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej ML. Brak zgodności ze studium.
29.	27.05.2026	Osoba fizyczna 3439.2026	164/2		x			Zmiana przeznaczenia z terenów zielonych ZN na tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej ML. Brak zgodności ze studium.
30.	27.05.2026	Osoba fizyczna 3440.2026	164/3		x			Zmiana przeznaczenia z terenów zielonych ZN na tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej ML. Brak zgodności ze studium.
31.	27.05.2026	Osoba fizyczna 3441.2026	164/5		x			Zmiana przeznaczenia z terenów zielonych ZN na tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej ML. Brak zgodności ze studium.
32.	22.05.2026	Osoba fizyczna 3364.2026	173/1		x			Wykreślenie budynku z GEZ36 wraz z usunięciem zapisów o jego ochronie. Plan miejscowy nie ustala wykreślenia budynku z GEZ, wpisanie i skreślenie z GEZ nie następuje w planie miejscowym.
33.	22.05.2026	Osoba fizyczna 3362.2026	117, 102 98/2		x			Poszerzenie istniejących dróg do szerokości 5 m do obsługi działki o nr ewid. 98/2 przeznaczonej pod zabudowę zagrodową. Z uwagi na grunty chronione drogi nie zostały poszerzone.
34.	21.05.2026	Osoba fizyczna 3327.2026	155/3		x			Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Grunty chronione klasy II i III, zgodnie ze studium zabudowa zagrodowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Dominiak

……
(podpis Wójta)

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/214/26
Rady Gminy Leoncin
z dnia 20 lipca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), art.7, ust. 1, pkt 1, 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 216, ust.2, pkt 1 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późń. zm.) Rada Gminy Leoncin rozstrzyga co następuje:

§1.1 Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zadania własne gminy.

2. Wykaz zadań własnych zapisanych w planie:

1) Budowa komunikacji drogowej publicznej,
2) Budowa sieci kanalizacyjnej,
3) Budowa sieci wodociągowej,
4) Budowa oświetlenia.

§ 2. Sposób realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu usług publicznych, które należą do zadań gminy:

1) realizacja w oparciu o obowiązujące przepisy w tym Prawo zamówień publicznych,
2) w oparciu o inne przepisy branżowe;
3) terminy realizacji poszczególnych zadań – etapowane w zależności od przyjętych zadań w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Leoncin.

§ 3.1. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych odbywać się będą poprzez:

1) wydatki z budżetu gminy zgodnie z uchwałą budżetową,
2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach, m.in.
   a) dotacji unijnych,
   b) dotacji samorządu województwa,
   c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
   d) z kredytów i pożyczek bankowych,
   e) z udziału inwestorów zewnętrznych na podstawie odrębnych porozumień,
   f) innych środków zewnętrznych,

2. Można zakładać, że realizacja planu może trwać 15-20 lat. Oznacza to, że wydatki na realizację inwestycji infrastrukturalnych będą rozkładać się na kolejne lata tego okresu, przy czym nie oznacza to, że będą one równomiernie rozłożone na te lata.

3. W realizacji inwestycji, w ich planowaniu i koordynacji będą wykorzystywane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe" m.in:

1) Strategia Rozwoju Gminy Leoncin,
2) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Leoncin,
3) Program Gospodarki Odpadami,
4) Program Porządkowania Gospodarki Wodno-Ściekowej,
5) Wieloletni Plan Inwestycyjny,
6) Założenia planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),

4. Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych" oraz corocznych budżetów gminy – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Leoncin, nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.



Uzasadnienie

Przyjmuje się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin, do sporządzenia którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XIII/91/25 Rady Gminy Leoncin z dnia 9 stycznia 2025 r. Obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowany jest w zachodniej części obszaru gminy Leoncin o powierzchni 341,61 ha. Głównym celem planu jest ochrona terenów cennych przyrodniczo i uregulowania struktury funkcjonalno – przestrzennej. Teren opracowania w większości stanowi krajobraz terenów wiejskich z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących małe pola, częściowo położony jest w granicach krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych.

Ustalenia planu realizują wymogi wynikające z art. 1 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.), uwzględniając:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury – poprzez ustalenie przeznaczenia terenu, kolorystyki elewacji, dachów, wysokości i parametrów zabudowy z uwzględnieniem położenia terenów w obszarach Natura 2000 oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w sposób nawiązujący do funkcji i parametrów istniejących obiektów i sposobu zagospodarowania terenów;
- potrzeby zrównoważonego rozwoju – poprzez zaspokojenie potrzeb właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem walorów przestrzeni i wprowadzeniem ustaleń w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu wraz z zasadami ochrony przyrody i krajobrazu, zasadami budowy sieci infrastruktury technicznej z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii, ochroną wód i powietrza.
- walory architektoniczne i krajobrazowe – poprzez uwzględnienie kolorystyki obiektów i pokrycia dachów, układu kalenicy, kształtowania wysokości zabudowy mieszkaniowej i usługowej do 10 m oraz 6 m dla zabudowy mieszkaniowej w zabudowie zagrodowej i do 10 m dla budynków zawiązanych z obsługą rolnictwa i dla budowli rolniczych, czy nakaz zachowania istniejącego drzewostanu i wprowadzenia korytarzy ekologicznych z odpowiednimi ustaleniami;
- wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz ochrony złóż kopalin – projekt planu wprowadza ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, a także ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych, czy dopuszczenie stosowania proekologicznych, wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, mające na względzie środowisko naturalne, w tym zasoby wodne. Obszar opracowania znajduje się w granicach obszaru Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 – Kampinoska Dolina Wisły, otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego. Częściowo teren opracowania położony jest w obszarze krajobrazu priorytetowego leśnego z przewagą siedlisk borowych. Część wału przeciwpowodziowego oznaczonego symbolem N jako teren niesklasyfikowany położona jest w granicach obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – Dolina Środkowej Wisły, oraz w całości w obszarze Specjalnej Ochrony Siedlisk Natura 2000 – Kampinoska Dolina Wisły, oraz częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na obszarze opracowania występują głównie grunty chronione klasy II i III. Nie występują złoża kopalin.
  Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przesłany do zaopiniowania przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, wszystkie zgłoszone uwagi instytucji zostały wprowadzone do projektu planu;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na terenie opracowania nie występują stanowiska archeologiczne, występują obiekty

zabytkowe: kościół – dawny zbór ewangelicko-augsburski, pastorówka, cmentarz memonicki, park podworski wskazane do ochrony, nie występują dobra kultury współczesnej. Nowy Secymin należy do wsi typu rzędówka holenderska;

- wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami – projekt planu mając na uwadze zdrowie i bezpieczeństwo ludzi wprowadza szereg ustaleń np. w zakresie ochrony środowiska, m.in. zakazuje przekraczania standardów jakości środowiska poza granice działki do której prowadzący działalność posiada tytuł prawny, zgodnie z przepisami odrębnymi, zakazuje lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem infrastruktury technicznej oraz zakazuje lokalizowania przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże negatywny wpływ oddziaływania na środowisko z wyjątkiem uzbrojenia terenu, wprowadza standardy akustyczne dla terenów MNW-US, MNW-UT, RZM. W zakresie wymagań potrzeb osób niepełnosprawnych nakazuje zapewnienie miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości zgodnej z przepisami odrębnymi. Ponadto obszar planu znajduje się w obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub przerwania wału przeciwpowodziowego, (z wyłączeniem jednego niewielkiego obszaru – historycznego obiektu położonego na nasypie), w jej zasięgu obowiązują ustalenia zgodne z przepisami odrębnymi;
- walory ekonomiczne przestrzeni – teren zabudowy mieszkaniowej obsługiwany jest przez istniejący układ komunikacyjny łączący się z drogami poza granicami opracowania. Obsługa komunikacyjna terenów zabudowy siedliskowej będzie odbywać się poprzez wydzielone drogi dojazdowe i w ramach własnych nieruchomości od strony północnej do drogi biegnącej wzdłuż wału przeciwpowodziowego, tereny mieszkaniowo – usługowe z drogi wojewódzkiej biegnącej od skrzyżowania na granicy miejscowości Nowiny i Secymin Polski poza granicami planu do rzeki Wisły. Układ funkcjonalno - przestrzenny uwzględnia walory ekonomiczne przestrzeni;
- prawo własności – ustalenia planu miejscowego wyznaczają granice korzystania z nieruchomości, poprzez między innymi ustalenia co do przeznaczenia terenu, czy zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Nie występuje sytuacja, gdzie w skutek uchwalenia planu, korzystanie z nieruchomości w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stałoby się niemożliwe lub ograniczone. W obszarze planu znajdują się obiekty zlokalizowane przed linią zabudowy w strefie ochronnej wału przeciwpowodziowego w odległości 50 m od stopy wału, co w przyszłości może uniemożliwić ich rozbudowę zwiększającą obrys budynków poza liniami zabudowy,
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – nie dotyczy, w obrębie obszaru planu nie znajdują się tereny i obiekty spełniające potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa;
- potrzeby interesu publicznego – plan określa udział powierzchni biologicznie czynnej na min. 0,7 (na terenach mieszkaniowych, usług sportu i rekreacji, usług kultu religijnego) i 0,75 – 0,85 (na terenach zabudowy zagrodowej) w zależności od położenia terenu rozumianej jako stosunek sumy powierzchni biologicznie czynnej znajdującej się na działce budowlanej do powierzchni tej działki budowlanej;
- potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych – w ramach uzupełniającego sposobu zagospodarowania pozostałych terenów dopuszcza się wszelkie budowle infrastruktury technicznej. Plan miejscowy nie ogranicza rozwoju sieci szerokopasmowych, jednakże wskazuje, że na terenach mieszkaniowych oznaczonych symbolami MNW-US, MNW-UT dopuszcza się lokalizowanie wyłącznie infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych;
- zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – organ sporządzający niniejszy plan zapewnił udział społeczeństwu w opracowywaniu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, poprzez ogłoszenie

o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, umożliwienie składania uwag i wniosków, wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzeniem konsultacji poprzez zbieranie uwag, spotkanie otwarte i dyżur projektanta. Wersja elektroniczna i papierowa projektu planu udostępniona była w Urzędzie Gminy Leoncin i odpowiednio w Biuletynie Informacji Publicznej, w sposób pozwalający jednoznacznie na zidentyfikowanie danej nieruchomości z wykorzystaniem wektorowej mapy zasadniczej;

- zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych:

Po podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin, Wójt Gminy Leoncin według art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kolejno:

- ogłosił w miejscowej prasie oraz wywiesił obwieszczenie w siedzibie urzędu i na stronie internetowej urzędu i Bip-ie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin oraz opracowania prognozy oddziaływania na środowisko określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu;
- zawiadomił na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin oraz prognozy oddziaływania na środowisko instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji koniecznych do ujęcia w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin;
- w terminie składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin wpłynęło 26 wniosków;
- sporządził projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko;
- uzyskał wymagane ustawą opinie i uzgodnienia projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko;
- wprowadził zmiany wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;
- udostępnił na BIP-ie w rejestrze projektów planów miejscowych projekt planu wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko i wykazem wniosków;
- ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych na min. 28 dni w okresie od 30 kwietnia 2026 r. do 29 maja 2026 r., przez publikację ogłoszenia w prasie, wywieszenie ogłoszenia w siedzibie urzędu, udostępnienie informacji na stronie internetowej urzędu i BIP-ie, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Nowy Secymin, projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wyznaczył termin zbierania uwag do 29 maja 2026 r., oraz w dniu 13 maja 2026 r. zorganizował spotkanie otwarte i dyżury projektanta w dniach 20 maja 2026 r. i 27 maja 2026 r.;
- podczas konsultacji społecznych projektu planu miejscowego wniesiono 20 wniosków (łącznie 43 uwagi). Uwaga nr 2 składała się z 22 podpunktów, została częściowo uwzględniona w zakresie pięciu punktów. Łącznie z podpunktów wszystkich uwag nie uwzględniono 34 uwagi ze względu na brak zgodności ze studium i konieczność uwzględnienia uwarunkowań środowiskowych, położenia terenu w graniach obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły. Wniesiono niewielkie korekty do projektu planu wynikających z przeprowadzonych konsultacji;
- udostępniono w rejestrze projektów planów miejscowych na stronie BIP urzędu projekt planu miejscowego wraz z uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko i raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Tym samym zostały zakończone prace związane ze sporządzeniem niniejszego planu miejscowego oraz skompletowaniem dokumentacji planistycznej.

- potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – plan miejscowy ustala zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, ponadto wprowadza ustalenia w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych oraz odprowadzania wód opadowych i roztopowych, mające na celu ochronę zasobów wodnych;
- potrzebę zapobiegania poważnym awarią i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska – poprzez wprowadzenie zapisów o zakazie lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena na środowisko wykaże negatywny wpływ oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej, czy poprzez zakaz przekraczania standardów jakości środowiska ustalonych w przepisach odrębnych poza granicami działki, do której prowadzący posiada tytuł prawny, wprowadzeniem zapisów informujących, że obszar planu znajduje się w obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub przerwania wału przeciwpowodziowego, a część wału przeciwpowodziowego znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej - poprzez dokonanie szczegółowej analizy na etapie inwentaryzacji i ustaleniem, że w większości obszar planu znajduje się w obszarze gruntów rolnych wymagających uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne. Ustalono, że tereny pozostaną w użytkowaniu rolniczym, a tam gdzie grunty są niskiej klasy bonitacyjnej dopuszczona zostanie funkcja mieszkaniowa zgodnie ze wskazaniami studium.

Zgodnie z art. 1 ust.3 ustalając przeznaczenie terenu organ rozważył interes publiczny i interesy prywatne, zmierzające do poprawy istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Zaprojektowane rozwiązania planu są zgodne z oczekiwaniem właściciela terenu w granicach dopuszczonych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i przepisami odrębnymi w tym rozporządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Kampinoska Dolina Wisły, umożliwiając im zabudowę i zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze, mieszkaniowe.

Parametry urbanistyczne określone w studium nie posiadają charakteru obligatoryjnego dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, mają charakter postulatywny i winny być na etapie opracowywanych mpzp skorygowane w oparciu o szczegółowe analizy uwarunkowań oraz przyjęte szczegółowe decyzje dla poszczególnych terenów. Skorygowanie ww. wskaźników na etapie mpzp, studium dopuszcza zarówno w górę, jak i w dół. Dla obszaru opracowania nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wskaźniki zagospodarowania terenu zostały określone i przyjęte z uwzględnieniem położenia obszaru w granicach otuliny Kampinoskiego Parku Narodowego i obszaru Natura 2000 „Kampinoska Dolina Wisły" i nie przekraczają parametrów ustalonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Leoncin.

Zgodnie z art. 1 ust 4 sytuowanie nowej zabudowy uwzględnia wymagania ładu przestrzennego, gdyż stanowi obszary zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej powiązanej z istniejącym zagospodarowaniem. Takie rozwiązanie uwzględnia dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego, gdyż opiera się na istniejących i projektowanych drogach publicznych. Istniejący przebieg drogi zbiorczej i komunikacji dojazdowej publicznej wraz z dojazdami realizowanymi w ramach własnych działek umożliwi obsługę terenów mieszkaniowych i zagrodowych. W projektowanych terenach komunikacji przebiegających w obszarze opracowania jak również w bezpośrednim sąsiedztwie poza granicami opracowania istnieje możliwość realizacji ciągów pieszych i rowerowych. Układ

drogowy powiązany jest od południa z drogą wojewódzką i poprzez publiczne połączenia drogowe umożliwi dotarcie do publicznego transportu zbiorowego do drogi wojewódzkiej.

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynie w sposób znaczący na budżet gminy. Źródłem wpływów dla budżetu gminy będzie wzrost podatków od gruntu i nieruchomości, jednak mogą być to niewielkie kwoty z uwagi, że tereny stanowią niewielkie enklawy o funkcjach mieszkaniowo - usługowych. Natomiast koszty mogą wynikać z konieczności realizacji i modernizacji istniejących odcinków dróg publicznych.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy uchwala rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu miejscowego stanowi treść uchwały w sprawie uchwalenia planu miejscowego, a część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie przez Radę Gminy Leoncin niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Łukaniak

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 1.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin.

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:16
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:16
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:16
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:16
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:16
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:16
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:16
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:16
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:16
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:16
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:16
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:16
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:16
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:16
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:16
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:16

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 2.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:18
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:18
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:18
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:18
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:18
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:18
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:18
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:18
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:18
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:18
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:18
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:18
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:18
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:18
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:18
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:18

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 3.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:19
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:19
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:19
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:19
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:19
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:19
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:19
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:19
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:19
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:19
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:19
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:19
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:19
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:19
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:19
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:19

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 4.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:20
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 12
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 3

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:20
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:20
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:20
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:20
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:20
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:20
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:20
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:20
9	Edyta Bartkowska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:20
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:20
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:20
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:20
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:20
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:20
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:20

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 5.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:21
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:21
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:21
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:21
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:21
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:21
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:21
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:21
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:21
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:21
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:21
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:21
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:21
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:21
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:21
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:21

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 6.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:22
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:22
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:22
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:22
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:22
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:22
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:22
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:22
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:22
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:22
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:22
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:22
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:22
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:22
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:22
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:22

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 7.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:23
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:23
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:23
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:23
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:23
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:23
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:23
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:23
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:23
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:23
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:23
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:23
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:23
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:23
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:23
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:23

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 8.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:25
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:25
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:25
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:25
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:25
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:25
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:25
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:25
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:25
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:25
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:25
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:25
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:25
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:25
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:25
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:25

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 9.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:26
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:26
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:26
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:26
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:26
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:26
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:26
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:26
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:26
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:26
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:26
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:26
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:26
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:26
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:26
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:26

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 10.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:27
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 12
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:27
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:27
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:27
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:27
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:27
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:27
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:27
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:27
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:27
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:27
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:27
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:27
13	Marek Rzeźnik	Przeciw	20.07.2026 14:27
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:27
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:27

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 11.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:28
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:28
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:28
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:28
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:28
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:28
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:28
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:28
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:28
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:28
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:28
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:28
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:28
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:28
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:28
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:28

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 12.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:30
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:30
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:30
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:30
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:30
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:30
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:30
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:30
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:30
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:30
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:30
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:30
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:30
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:30
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:30
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:30

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 13.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:31
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:31
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:31
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:31
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:31
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:31
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:31
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:31
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:31
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:31
10	Iwona Zagórska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:31
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:31
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:31
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:31
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:31
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:31

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 14.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:32
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:32
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:32
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:32
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:32
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:32
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:32
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:32
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:32
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:32
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:32
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:32
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:32
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:32
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:32
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:32

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 15.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:34
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:34
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:34
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:34
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:34
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:34
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:34
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:34
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:34
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:34
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:34
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:34
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:34
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:34
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:34
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:34

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 16.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:35
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:35
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:35
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:35
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:35
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:35
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:35
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:35
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:35
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:35
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:35
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:35
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:35
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:35
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:35
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:35

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 17.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:37
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:37
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:37
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:37
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:37
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:37
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:37
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:37
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:37
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:37
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:37
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:37
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:37
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:37
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:37
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 14:37

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 18.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:41
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 10
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:41
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:41
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:41
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:41
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:41
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:41
7	Krzysztof Pietroń	Wstrzymał się	20.07.2026 14:41
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:41
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:41
10	Iwona Zagórska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:41
11	Wiesława Roszczyk	Wstrzymał się	20.07.2026 14:41
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:41
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:41
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:41
15	Dorota Stępniewska	Przeciw	20.07.2026 14:41

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 19.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:42
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 8
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 6

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 14:46
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 14:45
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:46
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:46
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:46
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:46
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:46
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:46
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:45
10	Iwona Zagórska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:46
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:46
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:46
13	Marek Rzeźnik	Wstrzymał się	20.07.2026 14:46
14	Antoni Gruszka	Wstrzymał się	20.07.2026 14:46
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:46

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 20.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:47
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 7
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 7

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
3	Aneta Grabowska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:47
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:47
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:47
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:47
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:47
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:48
10	Iwona Zagórska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
11	Wiesława Roszczyk	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:47
13	Marek Rzeźnik	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:47
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:47

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 21.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:49
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 12
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 3

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:49
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:49
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:49
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:49
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:49
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:49
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:49
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:49
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:49
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:49
11	Wiesława Roszczyk	Wstrzymał się	20.07.2026 14:49
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:49
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:49
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:49
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:49

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 22.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:51
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:51
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:51
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:51
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:51
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:51
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:51
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:51
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:51
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:51
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:51
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:51
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:51
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:51
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:51
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:51

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 23.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:52
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:53
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:53
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:53
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:53
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:53
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:53
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:53
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:53
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:53
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:53
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:53
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:53
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:53
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:53
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:53

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 24.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:54
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 12
Zagłosowało: 15	Przeciw: 2
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:54
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:54
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:54
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:54
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:54
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:54
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:54
8	Andrzej Tepel	Przeciw	20.07.2026 14:54
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:54
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:54
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:54
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:54
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:54
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:54
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:54

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 25.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:54
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:54
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 14:55
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:54
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:54
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:54
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:54
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:54
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:54
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:54
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:54
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:55
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:54
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:54
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:54
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:54

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 26.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:56
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:57
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:57
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:57
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:57
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:57
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:57
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:57
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:57
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:57
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:57
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:57
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 27.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:57
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 3

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 14:57
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:57
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:57
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:57
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 14:57
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:57
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:57
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:57
10	Iwona Zagórska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:57
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:57
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:57
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:57
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:57

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 28.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 14:59
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 14:59
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 14:59
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 14:59
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 14:59
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 14:59
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 14:59
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 14:59
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 14:59
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 14:59
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 14:59
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 14:59
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 14:59
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 14:59
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 14:59
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 14:59

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 29.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:00
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:00
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:00
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:00
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:00
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:00
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:00
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:00
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:00
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:00
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:00
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:00
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 30.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:00
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:00
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:00
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:00
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:00
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:00
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:00
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:00
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:00
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:00
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:00
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:01
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 15:00

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 31.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:02
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 11
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 4

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Wstrzymał się	20.07.2026 15:02
2	Paweł Białowąs	Wstrzymał się	20.07.2026 15:02
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:02
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:02
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:02
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 15:02
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:02
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:02
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:02
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:02
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:02
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:02
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:02
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:02
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 15:02

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 32.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:05
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 14
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 15:05
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 15:05
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:05
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:05
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:05
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 15:05
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:05
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:05
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:05
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:05
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:05
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:05
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:05
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:05
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 15:05

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 33.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:05
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 1
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 1

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 15:06
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 15:06
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:06
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:06
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:06
6	Sebastian Mosakowski	Przeciw	20.07.2026 15:06
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:06
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:06
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:06
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:06
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:06
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:06
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:06
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:06
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 15:06

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: 34.Za nieuwzględnieniem uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:07
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 15
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 0

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 15:07
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 15:07
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:07
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:07
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:07
6	Sebastian Mosakowski	Za	20.07.2026 15:07
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:07
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:07
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:07
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:07
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:07
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:07
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:07
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:07
15	Dorota Stępniewska	Za	20.07.2026 15:07

Wyniki głosowania

Sesja: Sesja Rady Gminy Leoncin nr XXXVIII

Punkt obrad: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin. / Numer punktu: 3

Nazwa głosowania: Uchwała w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Nowy Secymin, gmina Leoncin.

Typ głosowania: Zwykłe	Data głosowania: 20.07.2026 15:07
Tryb głosowania: Zwykła większość	Miejsce: ŚWIETLICA WIEJSKA

Oddane głosy - podsumowanie zbiorcze

Uprawnionych: 15	Za: 13
Zagłosowało: 15	Przeciw: 0
Nieobecni: 0	Wstrzymało się: 2

Oddane głosy - podsumowanie szczegółowe

Lp.	Imię i nazwisko	Głos	Data i czas oddania głosu
1	Ireneusz Dwojak	Za	20.07.2026 15:08
2	Paweł Białowąs	Za	20.07.2026 15:08
3	Aneta Grabowska	Za	20.07.2026 15:08
4	Lidia Kościkiewicz	Za	20.07.2026 15:07
5	Antoni Liśkiewicz	Za	20.07.2026 15:08
6	Sebastian Mosakowski	Wstrzymał się	20.07.2026 15:07
7	Krzysztof Pietroń	Za	20.07.2026 15:08
8	Andrzej Tepel	Za	20.07.2026 15:08
9	Edyta Bartkowska	Za	20.07.2026 15:07
10	Iwona Zagórska	Za	20.07.2026 15:08
11	Wiesława Roszczyk	Za	20.07.2026 15:08
12	Marek Dominiak	Za	20.07.2026 15:07
13	Marek Rzeźnik	Za	20.07.2026 15:08
14	Antoni Gruszka	Za	20.07.2026 15:08
15	Dorota Stępniewska	Wstrzymał się	20.07.2026 15:08